最新7月26日号 大和郡山市新築一戸建て物件情報

片桐西小学校区

誠

①小泉町 2080万円（残1区画）

価格変更

※1号地・現地写真※

※1号地・間取図※

※物件概要※
所在地：大和郡山市小泉町
交通：JR関西本線大和小泉駅徒歩約17分
土地面積：119.60㎡（36.17坪）
建物面積：93.96㎡（28.42坪）
構造：木造2階建
用途地域：第一種中高層住居専用地域
建蔽率：60%・容積率：150%
設備：関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水
建築時期：2023年12月完成・引渡し時期：即時・取引態様：仲介

★詳細はQRコードで検索!!

☆都市ガス☆

※りそな銀行：2080万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々53,034円

※区画図※

②西田中町 2090万円～（全3区画）

価格変更

※現地写真※

※1号地・間取図※

※物件概要※
所在地：大和郡山市西田中町
交通：JR関西本線大和小泉駅バス14分「新町」バス停徒歩約10分
土地面積：110.15㎡（33.32坪）
建物面積：88.81㎡（26.85坪）
構造：木造2階建・用途地域：第一種住居地域
建築確認番号：第KS124-6110-50194号
建蔽率：60%・容積率：200%
設備：関西電力（オール電化）・公営水道・公共下水
建築時期：2024年5月完成予定・引渡し時期：相談・取引態様：仲介

★詳細はQRコードで検索!!

※りそな銀行：2090万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々53,289円

※オール電化※

※区画図※

③小泉町 2490万円（残1区画）

※3号地・現地写真※

※2号地・間取図※

※区画図※

※物件概要※
所在地：大和郡山市小泉町
交通：JR関西本線大和小泉駅徒歩約14分
土地面積：122.36㎡（37.01坪）
建物面積：99.57㎡（30.11坪）
構造：木造2階建
用途地域：第一種住居地域
建蔽率：60%・容積率：200%
設備：関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水
建築時期：2024年4月完成・引渡し時期：即時・取引態様：仲介

価格変更

★詳細はQRコードで検索!!

※りそな銀行：2490万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々63,487円

☆都市ガス☆

④小泉町 2490万円（全1区画）

※現地写真※

※間取図※

※物件概要※
所在地：大和郡山市小泉町
交通：JR関西本線大和小泉駅徒歩約21分
土地面積：119.29㎡（36.08坪）
建物面積：93.98㎡（28.42坪）
構造：木造2階建
用途地域：第一種中高層住居専用地域
建蔽率：60%・容積率：150%
設備：関西電力・公営水道・公共下水・都市ガス
建築時期：2024年4月完成・引渡し時期：即時・取引態様：仲介

※都市ガス※

★詳細はQRコードで検索!!

※りそな銀行：2490万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々63,487円

価格変更

※区画図※

⑤小泉町 2680万円（全1区画）

新物件

※現地写真※

※間取図※

※物件概要※
所在地：大和郡山市小泉町
交通：JR関西本線大和小泉駅徒歩約11分
土地面積：199.53㎡（60.35坪）
建物面積：105.29㎡（31.85坪）
用途地域：第一種中高層住居専用地域
建築確認番号：第RO5SHC127680号
建蔽率：60%・容積率：150%・構造：木造2階建
設備：関西電力（オール電化）・公営水道・公共下水
建築時期：2024年6月完成予定・引渡し時期：相談・取引態様：仲介

★詳細はQRコードで検索!!

※りそな銀行：2680万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々68,332円

※オール電化※

※区画図※

⑥小泉町 2680万円～（全2区画）

※現地写真※

※1号地・間取図※

※物件概要※
所在地：大和郡山市小泉町
交通：JR関西本線大和小泉駅徒歩約20分
土地面積：175.00㎡～（52.93坪）
建物面積：103.27㎡～（31.23坪）
建築確認番号：第RO6SHC104513号
用途地域：第一種住居地域
建蔽率：60%・容積率：200%・構造：木造2階建
設備：関西電力（オール電化）・公営水道・公共下水
建築時期：2024年6月完成予定・引渡し時期：相談・取引態様：仲介

★詳細はQRコードで検索!!

※りそな銀行：2680万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々68,332円

※オール電化※

※区画図※

新物件

⑦小泉町 2680万円（残1区画）

※現地写真※

※6号地・間取図※

※物件概要※
所在地：大和郡山市小泉町
交通：JR関西本線大和小泉駅徒歩約18分
土地面積：130.01㎡（39.32坪）
建物面積：101.22㎡（30.61坪）
構造：木造2階建
用途地域：第一種中高層住居専用地域
建蔽率：60%・容積率：150%
設備：関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水
建築時期：2024年3月完成・引渡し時期：即時・取引態様：仲介

★詳細はQRコードで検索!!

※りそな銀行：2680万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々68,332円

☆都市ガス☆

※区画図※

価格変更

⑧小泉町 3180万円（残1区画）

※1号地・現地写真※

※1号地・間取図※

※物件概要※
所在地：大和郡山市小泉町
交通：JR関西本線大和小泉駅徒歩約18分
土地面積：155.70㎡（47.09坪）
建物面積：101.44㎡（30.68坪）
用途地域：第一種中高層住居専用地域
建築確認番号：第RO5SHC127520号
建蔽率：60%・容積率：150%
構造：木造2階建て
設備：関西電力・公営水道・公共下水・都市ガス
建築時期：2024年5月完成・引渡し時期：相談・取引態様：仲介

※都市ガス※

★詳細はQRコードで検索!!

※りそな銀行：3180万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々81,081円

※区画図※

⑨満願寺町 3180万円（全1区画）

※現地写真※

※間取図※

※物件概要※
所在地：大和郡山市満願寺町
交通：JR関西本線大和小泉駅徒歩約4分
土地面積：179.66㎡（54.34坪）
建物面積：104.13㎡（31.49坪）
構造：木造2階建・用途地域：第一種住居地域
建築確認番号：第RO6SHC110818号
建蔽率：60%・容積率：200%
設備：関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水
建築時期：2024年11月完成予定・引渡し時期：相談・取引態様：仲介

☆都市ガス☆

※りそな銀行：3180万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々81,081円

★詳細はQRコードで検索!!

新物件

※区画図※

⑩小泉町 3680万円～（全2区画）

※現地写真※

※1号地・間取図※

※物件概要※
所在地：大和郡山市小泉町
交通：JR関西本線大和小泉駅徒歩約3分
土地面積：139.42㎡～（42.17坪）
建物面積：96.05㎡～（29.05坪）
建築確認番号：第KS123-041065188号
用途地域：第一種住居地域
建蔽率：60%・容積率：200%・構造：木造2階建
設備：関西電力（オール電化）・公営水道・公共下水
建築時期：2024年8月完成予定・引渡し時期：相談・取引態様：仲介

★詳細はQRコードで検索!!

※りそな銀行：3680万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々93,829円

☆都市ガス☆

※区画図※

新物件

片桐小学校区

①池之内町 2580万円～（残7区画）

※現地写真※

※3号地・間取図※

※物件概要※
所在地：大和郡山市池之内町
交通：JR関西本線大和小泉駅徒歩約14分
土地面積：184.54㎡～（55.82坪）
建物面積：101.25m～（30.62坪）
構造：木造2階建・都市計画：市街化調整区域
用途地域：無指定
建蔽率：60%・容積率：200%
設備：関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水
建築時期：2024年2月完成予定・引渡し時期：相談・取引態様：仲介

☆都市ガス☆

★詳細はQRコードで検索!!

※りそな銀行：2580万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々68,332円

価格変更

※区画図※

☆まこと不動産 ご成約特典☆

1. 30万円キャッシュバック!!
2. ミラブルゼロプレゼント!!
3. 室内モップ清掃!!
4. 敷地内の草引き!!
5. 敷地内の除草剤散布!!

※その他のエリアはこちらで検索!!↓↓

誠 まこと不動産販売 0743-64-6565

誠 まこと不動産販売 0743-64-6565

全日本不動産協会会員
奈良県知事（1）4424号
奈良県天理市嘉幡町349番地4
ＴＥＬ.０７４３－６４－６５６５
ＦＡＸ.０７４３－６４－６５６６

誠 株式会社 まこと不動産販売
お問い合わせ番号 0743-64-6565

※金融機関の審査により表示金利の適用ができない場合がございます。ご了承下さい。 ※広告有効期限:令和6年8月末日迄

※QRコードにて当社ホームページの各物件にある「街のこと（統計情報）」より各物件周辺の詳細情報が閲覧出来ます※

※LINEでのお問合せ※