

最新7月5日号 桜井市・新築一戸建て物件情報 誠

桜井西小学校 <新物件>

① 栗殿 2680万円〜 (全2区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市栗殿
交通: 近鉄大板線桜井駅徒歩約11分
土地面積: 140.05㎡ (42.36坪)
建物面積: 108.54㎡ (32.83坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 第一種住居地域
建築確認番号: 第R06SHC104006号
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年8月完成予定・引渡し時期: 相談・取引態様: 仲介

※現地写真※
※2号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 2680万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**68,332円**

※オール電化※

※区画図※

纏向小学校 <価格変更>

① 大豆越 2580万円〜 (全4区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市大豆越
交通: JR桜井線「纏向」駅徒歩約12分
土地面積: 200.11㎡ (60.53坪)
建物面積: 99.37㎡ (30.05坪)
構造: 木造2階建
都市計画: 市街化調整区域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年4月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※4号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 2580万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**65,782円**

☆プロバガスタ

※区画図※

三輪小学校 <誠>

① 三輪 3098万円〜 (全3区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市三輪
交通: JR桜井線「三輪」駅徒歩約9分
土地面積: 187.60㎡ (56.74坪)
建物面積: 102.26㎡ (30.93坪)
構造: 木造2階建
用途地域: 第一種住居地域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年5月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※1号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 3098万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**78,990円**

☆都市ガス☆

※区画図※

三輪小学校 <誠>

③ 金屋 3198万円 (全1区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市金屋
交通: 近鉄大板線「桜井」駅徒歩約18分
土地面積: 165.53㎡ (50.07坪)
建物面積: 104.33㎡ (31.55坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 準工業地域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年6月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※1号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 3198万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**81,539円**

☆都市ガス☆

※区画図※

大福小学校 <新物件>

① 吉備 2380万円〜 (全3区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市大福
交通: JR桜井線「香久山」駅徒歩約8分
土地面積: 154.69㎡ (46.79坪)
建物面積: 105.30㎡ (31.85坪)
用途地域: 準工業地域・構造: 木造2階建
建築確認番号: 第R06SHC110873号
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年10月完成予定・引渡し時期: 相談・取引態様: 仲介

※現地写真※
※1号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 2380万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**60,683円**

※オール電化※

※区画図※

② 栗殿 2780万円 (全2区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市栗殿
交通: 近鉄大板線桜井駅徒歩約10分
土地面積: 135.05㎡ (41.76坪)
建物面積: 101.01㎡ (30.55坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 第一種住居地域
建築確認番号: 第R06SHC105385号
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年7月完成予定・引渡し時期: 相談・取引態様: 仲介

※現地写真※
※1号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 2780万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**70,882円**

※オール電化※

※区画図※

② 大豆越 2580万円〜 (残3区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市大豆越
交通: JR桜井線「纏向」駅徒歩約12分
土地面積: 212.49㎡ (64.27坪)
建物面積: 109.30㎡ (33.06坪)
構造: 木造2階建
都市計画: 市街化調整区域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年5月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※4号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 2580万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**65,782円**

※オール電化※

※区画図※

② 金屋 3098万円 (全3区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市金屋
交通: 近鉄大板線「桜井」駅徒歩約18分
土地面積: 143.22㎡ (43.32坪)
建物面積: 102.67㎡ (31.05坪)
構造: 木造2階建
用途地域: 第一種住居地域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年6月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※3号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 3098万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**78,990円**

☆オール電化☆

※区画図※

④ 金屋 3298万円〜 (全3区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市金屋
交通: 近鉄大板線「桜井」駅徒歩約18分
土地面積: 178.45㎡ (53.98坪)
建物面積: 103.50㎡ (31.30坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 準工業地域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年6月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※2号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 3298万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**84,089円**

※オール電化※

※区画図※

② 大福 2380万円〜 (全2区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市大福
交通: 近鉄大板線「大福」駅徒歩約6分
土地面積: 141.66㎡ (42.85坪)
建物面積: 105.30㎡ (31.85坪)
用途地域: 準工業地域
構造: 木造2階建
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年6月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※1号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 2380万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**60,683円**

※オール電化※

※区画図※

③ 栗殿 2798万円 (全1区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市栗殿
交通: 近鉄大板線桜井駅徒歩約15分
土地面積: 101.57㎡ (30.72坪)
建物面積: 94.39㎡ (28.55坪)
構造: 木造2階建
用途地域: 準工業地域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年4月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 2798万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**71,341円**

☆都市ガス☆

※区画図※

④ 栗殿 3298万円〜 (全7区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市栗殿
交通: 近鉄大板線桜井駅徒歩約17分
土地面積: 172.57㎡ (52.20坪)
建物面積: 104.33㎡ (31.55坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 準工業地域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年2月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※7号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 3298万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**84,089円**

☆都市ガス☆

※区画図※

織田小学校区 <価格変更>

① 芝 2698万円 (全3区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市芝
交通: JR桜井線「巻向」駅徒歩約20分
土地面積: 148.83㎡ (45.02坪)
建物面積: 105.16㎡ (31.81坪)
構造: 木造2階建
用途地域: 第一種住居地域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2023年10月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※2号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 2698万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**68,791円**

☆オール電化☆

※区画図※

⑤ 三輪 3398万円 (残1区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市三輪
交通: JR桜井線「三輪」駅徒歩約12分
土地面積: 202.58㎡ (61.28坪)
建物面積: 104.13㎡ (31.49坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 第一種中高層住居専用地域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年4月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※1号地・間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 3398万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**86,639円**

※オール電化※

※区画図※

③ 東新堂 2880万円 (全1区画)

※物件概要※
所在地: 桜井市東新堂
交通: 近鉄大板線「大福」駅徒歩約7分
土地面積: 132.25㎡ (40.00坪)
建物面積: 107.68㎡ (32.57坪)
構造: 木造2階建
用途地域: 準工業地域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2023年11月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※現地写真※
※間取図※

※物件概要※
※詳細はQRコードで検索!!

※金融機関: 2880万借入
※金利: 0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々**73,431円**

※オール電化※

※区画図※

全日本不動産協会会員
奈良県知事(1)4424号
奈良県天理市嘉幡町349番地4
TEL.0743-64-6565
FAX.0743-64-6566

株式会社 誠 まこと不動産販売

お問い合わせ番号 **0743-64-6565**

※金融機関の審査により表示金利の適用ができない場合がございます。ご了承下さい。 ※広告有効期限:令和6年7月末日迄

※QRコードにて当社ホームページの各物件にある「街のこと(統計情報)」より各物件周辺の詳細情報が閲覧出来ます※

※その他のエリア検索※